OTORGANTES: **X.**
NÚMERO: **X**

En el Municipio de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los **XXX (XX)** días del mes de **XXXX** del año de **DOS MIL XXXXXX (XXXX)** en la notaria cuarta del circulo de Medellín, cuyo notario cuarto es el doctor: **XXXX**, comparecieron en pleno uso de sus facultades legales y mentales, los señores: **XXXX y XXXX** ciudadanos colombianos, mayores de edad, vecinos y residentes en el Municipio de x el primero y para la firma esta de transito por el Municipio de x y la segunda residente en el Municipio de x, identificados con las cédula de ciudadanía números: **XXXXXX** y **XXXXXXX,** de estado civil solteros sin unión marital de hecho vigente, y quienes actúan en interés propio, y en las condiciones generales de ley antes dichas, expuso: ----------

PRIMERO: Que los señores: **XXXX y XXXX,** fueron cónyuges entre sí, debido a la celebración de matrimonio católico oficiado en la Parroquia Santa **XXXX** del Municipio de **XXXX**, el día **XX del mes de XXXX del año de XXXX** el cual se registró en la notaria **XXXX** de la ciudad de **XXXX**, en el folio de registro civil de matrimonio con indicativo serial número: **XXXXX.** El vínculo matrimonial se terminó por la declaratoria de cesación de los efectos civiles de matrimonio religioso, contenida en la escritura pública número: **XXXX** del **XXXX** del mes de **XXXX** del año de **XXXX** de la notaría **XXXX** de la ciudad de **XXXX**, en la cual también se disolvió por efectos jurídico secundario, la sociedad conyugal y quedó en estado de liquidación. Del vínculo matrimonial los comparecientes tienen una hija que es mayor de edad y cuya prueba de su nacimiento se adjunta a esta escritura, cuyo nombre es: **XXXX**. ----------

SEGUNDO: Que los señores: **XXXX y XXXX**, por medio de la escritura pública número: **XXX del XXXX del mes de XXXX del año de XXXX de la notaria XXXX de la ciudad de XXXX,** adquirieron para ellos y por partes iguales, la totalidad de los derechos reales de dominio y posesión material del inmueble al cual le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número: **XXXX - XXXXX** y la dirección catastral: **AVENIDA XX NÚMERO XXXX – XXXX VIVIENDA XXXX (INTERIOR)** cuyo código catastral numérico es**: XXXX** ----------

TERCERO: Que los señores: **XXXX y XXXX,** estando de común acuerdo y teniendo sólo una hija mayor de edad, sin más hijos matrimoniales ni extramatrimoniales ni adoptivos que sean menores de edad o diferentes a la citada

NOTARÍA UNICA DEL CÍRCULO DE ESTRELLA ANTIOQUIA
JUAN FERNANDO GÓMEZ GÓMEZ NOTARIO

en este texto, **CANCELAN** el patrimonio de familia establecido de la escritura pública número: **XXX del XXXX del mes de XXXX del año de XXXX de la notaria XXXX De la ciudad de XXXX** y solicitan al señor registrador de instrumentos públicos de la ciudad de **XXXX ZONA XXXX,** proceder con el registro de la cancelación del patrimonio de familia en el folio de matrícula inmobiliaria número: **XXXXX**----------

Hasta aquí la presente escritura pública, la cual es leída por los comparecientes, quienes encontrándola correcta, la firman en señal de completa aceptación y así lo hace el suscrito notario x de la ciudad x, quien de esta manera la autoriza y advierte a los comparecientes: I) Que deben presentar esta escritura pública para su registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio dos (02) meses contados a partir de la fecha de otorgamiento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. (Artículo 37 Decreto Ley 960 de 1970). II) La obligación que tienen de leer la totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, aclarar, modificar o corregir lo que les pareciere. III) Que los notarios son responsable de la veracidad formal del acto más no de las relaciones o los hechos que existan como vinculantes o no entre las partes. Se protocoliza la factura del cobro y pago de los derechos notariales. Se extendió en las hojas de papel sellado números

X
C.C.: _____
Teléfono: _____
Dirección: _____
Ocupación: _____
Estado civil: _____
Email: _____
ACEPTO NOTIFICACIONES VIRTUALES

JUAN FERNANDO GÓMEZ GÓMEZ

NOTARIO

X
C.C.: _____
Teléfono: _____
Dirección: _____
Ocupación: _____
Estado civil: _____

Email: _____

ACEPTO NOTIFICACIONES VIRTUALES

NOTARÍA ÚNICA DEL CÍRCULO DE LA ESTRELLA ANTIOQUIA

JUAN FERNANDO GÓMEZ GÓMEZ

NOTARIO